



Billeder af: SPD

## Slagelse Friplejehjem, Slagelse

Opførelse af friplejehjem i fire etager med 60 plejeboliger og dertilhørende fællesfaciliteter. Stueetagen rummer, udover hovedindgangen med reception og administration, også personale- og gæstefaciliteter, aktivitetssal for beboerne, samt andre fælles- og servicefaciliteter. Etagerne herover rummer hver en afdeling med 20 plejeboliger knyttet med diverse fællesrum, således det daglige liv kan understøttes bedst muligt.

Bygningen er udformet i en L-form, som for afdelingerne betyder, at fællesarealerne er placeret i 'knækket', så beboerne selv kan til- eller fravælge samvær og fællesskab, mens man ikke er gået på kompromis med at alle har nem adgang hertil. Gennemgående er der nem adgang til hele bygningen ved hjælp af elevatorer og overgangsfrie gulve, således svageligt gående og kørestolsbrugere nemt kan komme rundt på plejehjemmet.

Friplejehjemmet er udarbejdet ud fra ønsket om maksimal trivsel for beboere og personale, gode daglysforhold, rummelighed og mulighed for oplevelser i friplejehjemmet, samt ikke mindst at der er en gennemgående følelse af hjemlighed i omgivelserne.

Udførelsen udgør første etape af i alt tre for det nye udviklingsområde ved Slagelse Station, som har en central beliggenhed i Slagelse, hvoraf opførelsen af etageboliger i syv bygningsenheder er etape to og tre.

Med et dedikeret fokus på at opføre grøn og bæredygtig bebyggelse, er ønsket at opnå en bæredygtighedscertificering som DGNB-guld.

### Fakta om byggeriet:

<b>Areal:</b>	5.270 m <sup>2</sup>
<b>Energiklasse:</b>	iht. BR18
<b>Beliggenhed:</b>	Kvægtorvsvej, 4200 Slagelse
<b>Bygherre:</b>	SPD Ndr. Ringgade 16A ApS
<b>Kontaktperson:</b>	Martin Due Christensen 30 55 59 56 mcd@spd.dk
<b>Type:</b>	Totalentreprise
<b>Kontraktsum (ca.):</b>	91 mio. kr. (ekskl. moms)
<b>Byggeperiode:</b>	Juni 2022 – December 2023
<b>Arkitekt:</b>	ERIK arkitekter A/S
<b>Ingeniør:</b>	VITA ingeniører A/S