



Billeder af: Byggeselskabet PAULSEN A/S

AAB Vesterport, Horsens

Parkeringsanlægget på 1.000 m² og fælleshuset på 200 m² er opført i gårdrummet ved AAB's afdeling Vesterport. Parkeringsanlægget har i alt 44 p-pladser fordelt med to indkørsler. De to separate indkørsler optimerer både muligheden for flest mulige p-pladser og udgør ligeledes en mindre anledning til trafikchaos. Fokus på opførelse har været at give plads til leg og ophold.

Med fokus på et grønt og indbydende gårdrum med biodiversiteten i højsædet, spiller dagslys, grønne områder og opholdsarealer en stor rolle. I gårdrummet, såvel på trapper, p-anlæggets tagflade og på legearealet, er der etableret mindre haver af buske, træer, stedsegrønt eller plantekasser i cortenstål.

Hovedtrappen til parkeringsanlægget udføres med tribune-elementer i grå beton. I modsatte ende af p-anlæggets tagflade er en ligeløbstrappe også i grå beton. Taghaven er inddelt i små private opholdsarealer som forbindes med et stisystem mellem trapperne. Tilgængeligheden tilvejebringes via handicapelevator som der forbinder de 3 niveauer (-1, 0 og niveau 1). Ligeledes på tagfladen er der etableret dagslysåbninger til de underliggende parkeringspladser. P-anlægget er opført delvist åbent, med rionet som vandalsikring, som bliver beklædt med begrønning af efeu-planter.

Det spændende ved projektet er måden problematikken med logistikken og tilgængeligheden til byggefeltet skulle knuses. Adgangen til byggefeltet skete via et port-hul i en eksisterende facade i karrébebyggelsen. Hullets højde på 3,4 m og bredde på 2,7 m gjorde at der skulle tænkes anderledes. Grundet dårlig bæreevne, skulle der bankes 1.500 m ø219mm stål-pæle på 6 og 3 m. Pælene blev nedbragt på et sandlag 9 m under terræn med mini rambuk.

Fakta om byggeriet:

Areal:	1.200 m ²
Energiklasse:	2020
Beliggenhed:	Kongensgade 25, 8700 Horsens
Bygherre:	Boligforeningen AAB afd. Vesterport
Kontaktperson:	Steen R. Andersen 28 35 20 03 sra@aab-horsens.dk
Type:	Totalentreprise
Kontraktsum:	10,8 mio. kr. (ekskl. moms)
Byggeperiode:	Juni 2020 – Januar 2021
Bygherrerådgiver:	NiConsult ApS
Arkitekt:	Arkitektf. Vallentin Haugland A/S
Ingeniør:	Oluf Jørgensen A/S

