



Billeder af: Byggeselskabet PAULSEN A/S

House of Industry, Viborg

Opførelsen navngivet *House of Industry* kommer til at danne rammerne for bl.a. Maskinmesteruddannelsen Viborg, Business Viborg og Mercantec. Desuden vil bygningen rumme et iværksættermiljø, kontorhotel, fælles møde- og konferencefaciliteter, og have fire penthouseboliger øverst.

I stueetagen vil både Maskinmesteruddannelsen Viborg og Mercantecs henholdsvis værkstedsfaciliteter, projektrum og multilabs være placeret. Stueetagen har også en ankomsthal, toiletter, omklædningsrum, en elevator og div. trappeopgange, og disse velfærdsfaciliteter er gennemgående for alle erhvervmæssige etager i bygningen. På 1. salen breder Maskinmesteruddannelsen Viborg og Mercantec sig ligeledes ud med bl.a. et blandet studiemiljø, teorilokaler, grupperum, personalelokale og printerrum, samt har direkte adgang til en niveaufri tagterrasse. 2. og 3. sal består af iværksættermiljøet, kontorhotellet, de fælles møde- og konferencefaciliteter, samt div. auditorium, the-køkkener, åbne fællesområder og adgang til niveaufri tagterrasser. På 4. sal er de fire attraktive penthouselejligheder placeret, alle med tre soveværelser, et rummeligt køkkenalrum og stue, samt køkken og badeværelse med ovenlysvinduer. Boligerne har alle adgang til privat tagterrasse med depotrum, og en fælles overdækket svalegang med adgang til elevator og trappeopgange.

Selve den arkitektoniske kvalitet af bygningen, kan beskrives som moderne og indbydende - med rå beton og varme kobberdetaljer. Heraf kan det nævnes at betonfacerne udføres med en glat, grå forplade og boligfacaderne med betongrå fibercementplader, samt vil hhv. vinduer, glasalufacader, ventilationsrør og lameller ved trapperum udføres med en brun kobberfarve.

Fakta om byggeriet:

Areal:	5.230 m ²
Energiklasse:	iht. BR18
Beliggenhed:	Erik Ejegods Vej 16, 8800 Viborg
Bygherre:	Ejegod HOI ApS
Kontaktperson:	Jens Jakobsen 31 35 03 30 jja@ejegod- ejendomme.dk
Type:	Totalentreprise
Kontraktsum:	52 mio. kr. (ekskl. moms)
Byggeperiode:	Marts 2020 – Juni 2021
Bygherrerådgiver:	Skala Arkitekter A/S
Arkitekt:	P+P Arkitekter A/S
Ingeniør:	EKJ Rådgivende Ingeniører A/S

