



Billeder af: P+P Arkitekter A/S

House of Industry, Viborg

Opførelsen navngivet *House of Industry* kommer til at danne rammerne for bl.a. Aarhus Maskinmesterskole, Mercantec, Viborg Erhvervsråd og Center For Industri. Desuden vil bygningen rumme et iværksætttermiljø, kontorhotel, fælles møde- og konferencefaciliteter, og have fire penthouseboliger øverst.

I stueetagen vil både Aarhus Maskinmesterskole og Mercantecs henholdsvis værkstedsfaciliteter, projektrum og multilabs være placeret. Stueetagen har også en ankomsthall, toiletter, omklædningsrum, en elevator og div. trappeopgange, og disse velfærdsfaciliteter er gennemgående for alle erhvervsmæssige etager i bygningen. På 1. salen breder AAM og Mercantec sig ligeledes ud med bl.a. et blandet studiemiljø, teorilokaler, grupperum, personalelokale og printerrum, samt har direkte adgang til en niveaufri tagterrasse. 2. og 3. sal består af iværksætttermiljøet, kontorhotellet, de fælles møde- og konferencefaciliteter, samt div. auditorium, the-køkkener, åbne fællesområder og adgang til niveaufri tagterrasser. På 4. sal er de fire attraktive penthouselejligheder placeret, alle med tre soveværelser, et rummeligt køkkenalrum og stue, samt køkken og badeværelse med ovenlysvinduer. Boligerne har alle adgang til privat tagterrasse med depotrum, og en fælles overdækket svalegang med adgang til elevator og trappeopgange.

Selve den arkitektoniske kvalitet af bygningen, kan beskrives som moderne og indbydende - med rå beton og varme kobberdetaljer. Heraf kan det nævnes at betonfacerne udføres med en glat, grå forplade og boligfacaderne med betongrå fibercementplader, samt vil hhv. vinduer, glasalufacader, ventilationsrør og lameller ved trapperum udføres med en brun kobberfarve.

Fakta om byggeriet:

Areal:	5.230 m ²
Energiklasse:	BR 18
Beliggenhed:	Erik Ejegods Vej, 8800 Viborg
Bygherre:	Ejegod HOI ApS
Kontaktperson:	Jens Jakobsen 31 35 03 30 jja@ejegod- ejendomme.dk
Type:	Totalentreprise
Kontraktsum:	52 mio. kr. (ekskl. moms)
Byggeperiode:	Marts 2020 – Juni 2021
Bygherrerådgiver:	Skala Arkitekter A/S
Arkitekt:	P+P Arkitekter A/S
Ingeniør:	EKJ Rådgivende Ingeniører A/S

