



## SLOTSARKADERNE, HILLERØD

### Udvidelse med H&M butik og 13 ungdomsboliger

Projektet omfatter ny H&M butik på 2.400 m<sup>2</sup> i 2 etager, hvoraf 300 m<sup>2</sup> ligger i det eksisterende SlotsArkaderne. H&M sammenbygges med både SlotsArkaderne og den nyklassicistiske bygning fra 1895 mod gågaden Slotsgade 25, der tilbageføres i oprindelig stil med kvaderpuds. Den eksisterende caféfacilitet fjernes for at optimere H&M's lejemål.

På 2. sal af tilbygningen laves der ungdomsboliger, og der foretages bygningsændringer i forretninger og lejligheder. Der opføres også et teknikum til forsyning af bygningen.

I byggeriet skal eksisterende dæk fjernes og nye skal etableres. Som eksempel på anvendt materiale, kan nævnes at udendørs belægning på de to tagterrasser er betonsten. Vinduer er 3-lags termo energiruder.

Alt i alt et lækkert og indbydende område i flot design.



#### FAKTA

Areal:	3.799 m <sup>2</sup>
Energiklasse:	2015
Beliggenhed:	Slotsgade 25, SlotsArkaderne 225, 3400 Hillerød
Bygherre:	Danica Ejendomsselskab ApS
Ydelse:	Totalentreprise
Kontraktsum:	45 mio. kr. ekskl. moms
Byggeperiode:	Aug. 2017 - dec. 2018
Bygherrerådg.:	DEAS A/S
Arkitekt:	Ak83 arkitekter a/s
Ingeniør:	Wullum Pasgaard A/S

