

# Markedsgade 10-14, 8600 Silkeborg - Opførelse af 11 stk. lejligheder

Markedsgade 10-14, 8600 Silkeborg

## Bygherre:

Brixhuus A/S  
C/o Svanen Development A/S  
Gødvad Bakke 4  
8600 Silkeborg

## Arkitekt:

Arkitektfirmaet Jørgen Krag Nielsen APS  
Nørregade 7  
8700 Horsens

## Ingeniør:

Oluf Jørgensen A/S  
Rådgivende Ingeniørfirma  
Bygholm Søpark 21  
8700 Horsens

## Nøgletal:

Udvendige arealer, ca. 700m<sup>2</sup>.  
Bebygget areal, ca. 1.000m<sup>2</sup>.



## Kortfattet bygningsbeskrivelse:

Byggeselskabet Paulsen A/S forestår i totalentreprise, såvel koordinering af hele projekteringen, al kontakt til de respektive bygningsmyndigheder, forsyningsejere m.m., og selvfølgelig tillige de bygningsmæssige arbejder herunder nedbrydning af den eksisterende bebyggelse i forbindelse med nyopførelsen af 11 nye lejligheder centralt i Silkeborg by.

Udvendigt etableres p-plads og skarnrumsfaciliteter for samtlige bebyggelsens beboere.

Kælder etableres alene til teknikum og tillige som gennemgang fra p-plads til hovedtrappe.

I bygningen etableres elevator med stop på samtlige etager fra stue - 4.sal.

Facaden er udført i røde teglsten, hvor felter i den lette tagetage udføres beklædt med stålplader eller oppudset i STO puds.

Tagkonstruktionen udføres som en let tagkonstruktion og belægges med sort skiffer tagpap.

De store vinduespartier i facaden kompletteres med elementer udført i træ/alu, hvor de små vinduer mod trappeskakten udføres i glas byggesten.

Tagrender og nedløb udføres overalt i el-forzinket stål.

Altanerne er udført i galvaniseret stål og afsluttet med bund i aluminium.

Indvendigt er loftsundersiderne enten beton dæksunderside eller nye gipspladelofter, der alle opspartles og males til fuld dækning.

Samtlige nye vægge er udført i enten beton eller som systemvægge i gips.

Disse afsluttes overalt med opsætning af rutex eller mikrolite, og malerbehandles herefter til fuld dækning.

Adgangsdøre leveres som almindelige entredøre, hvor samtlige mellemdøre er udført som hvidmalede pladedøre beslået med rustfri dørgreb. Alle gerigter udføres som hvidmalede præ fab gerigter.

