



RUNGSTEDVEJ

Opførelse af 33 luksusboliger

Boligerne er opført som 3 punkthuse og byder på eksklusive lejligheder, som ligger midt i Rungsted by, og er med til at omdanne et tidligere industriområde til et eksklusivt boligkvarter. Projektet bidrager til at styrke den bymæssige karakter. Den vil med sin varierede højde fra 2 til 4 etager, hvor øverste etage er penthouse, spille sammen med den lave villabebyggelse på den ene side, og boligkvarteret på den anden side. Selve projektet består af 3 enheder som hver indeholder 4 lejligheder i stueplan. På de øvrige etager er antallet af etager varieret, og derfor er der skabt naturlig taghaves, til glæde for beboerne. Bygningerne er opført i filset tegl med penthouse i en let lys pladebeklædning.

På de store terrasser er værnet afsluttet med et let stålværn for at give bygningerne et lyst og let udtryk.

Lejlighederne er store og eksklusive, og de indeholder alle 2 badeværelser, depot og vaskerum, og en del af dem har store tagterrasser. Alle boliger har to altaner.



FAKTA

Areal:	4.000 m ²
Energiklasse:	2015
Beliggenhed:	Rungstedvej og Frihedsvej
Bygherre:	EG 1 ApS
Ydelse:	Totalentreprise
Kontraktsum:	60 mio. kr. ekskl. moms
Byggeperiode:	Juli 2013 - dec. 2014
Arkitekt:	Årstiderne Arkitekter A/S
Ingeniør:	Almbjerg A/S

