

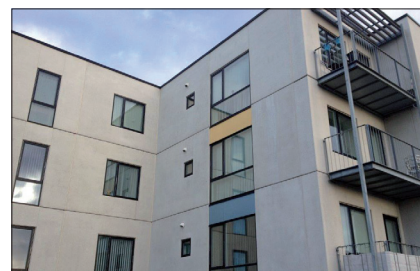


## ÆBLELUNDEN, ETAPE I OG II

### Opførelse af 90 lejligheder, samt fælleshus

Lejlighederne er fordelt på 8 blokke med henholdsvis 3 og 4 etager. Blokkene er en naturlig forlængelse af et harmonisk boligområde med sin egen særlige identitet. Lejlighedernes orientering er inddelt som en tre-armet blok med arme mod vest, syd og øst. Midt for den nordlige facade ligger hovedindgangen, som har partier med farvede facadeplader.

Der er anvendt sunde og gode materialer, som kan tåle det daglige slid. Overflader og konstruktioner er valgt ud fra en optimeret totaløkonomisk betragtning, der tilsigter et minimum af vedligeholdelsesarbejde. Ståltanter og cykelskure er udført i varmt galvaniseret stål. Altangulve er udført med træbelægning, i eksotisk træ der patinerer, og det er meget holdbart, fordi der er et højt indhold af kisel i træet. Fibercementplader som er gennemfarvede, er farvebestandige og kræver dermed ikke maling og vedligehold. I byggeriet er der udført passive energitiltag som god isolering af klimaskærme, energirigtige vinduer samt facader med meget dagslys og et godt indeklima. Der er også aktive energitiltag, som mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding, luft til vandvarmepumper og solceller.



### FAKTA

Areal:	7.700 m <sup>2</sup>
Energiklasse:	2015
Beliggenhed:	Æblelunden, Stenløse Syd
Bygherre:	Domea, Boligcenter
Ydelse:	Totalentreprise
Kontraktsum:	101 mio. kr. ekskl. moms
Byggeperiode:	Dec. 2010 - juli 2014
Arkitekt:	Laban Arkitekter A/S
Ingeniør:	Grue + Kirkegaard A/S

