HINDBÆRHAVEN ULLERØDBYEN, HILLERØD VEST

Opførelse af 2 x 4 boligblokke i to etager

Byggeselskabet Paulsen A/S har som hovedentreprenør forestået opførelsen af 2 x 4 boligblokke i to etager i det stort anlagte beboelsesområde og grønne bydel Ullerødbyen. Den nye bydel er skabt i tæt samarbejde med Hillerød Kommune.

Ideen var at opbygge et unikt lille bysamfund i udkanten af Nordsjællands naturskønne hovedstad. Området er i rivende udvikling, hvor der hele tiden komme nye beboere til.

Rækkehusene i Hindbærhaven er arkitekttegnede et-plans rækkehuse skabt med fokus på kvalitet og funktionalitet. Alle boliger har egen have med solrig, syd-/ vestvendte terrasse og bøgehæk. De i alt 21 rækkehuse i Hindbærhaven opføres omkring et grønt fællesareal, og der etableres gæsteparkeringspladser i umiddelbar nærhed.

De to forskellige boligstørrelser kan indrettes med et ekstra værelse, hvis man har brug for det, eller du kan beholde den store, lyse stue. Og lys er der meget af i husene i Hindbærhaven.

Alle boliger har ovenlysvinduer, der giver et behageligt lys, selv på en skyet dag. I stuen strømmer lyset ind gennem de store gulv-til-loft vinduer, der giver direkte adgang til den syd-/vestvendte terrasse og videre ud i haven. De høje lofter skaber samtidig en dejlig rumfornemmelse.

FAKTA

Bygherre:	NCC Bolig A/S Østmarken 3 B, 2860 Søborg
Entreprenør:	Byggeselskabet Paulsen Erhvervsvej 2A, Knudlund 8653 Them
Arkitekt:	Mannik & Storm A/S Arkitekter MAA Strandvejen 628 2930 Klampenborg
Udv. arealer:	ca. 1.000 m² ekskl. fælles-arealer
Bebyg. areal:	638 m², 1. etape
Ingeniør:	ORBICON A/S Gasværksvej 4, 9000 Aalborg

Kvalitetsmateriale overalt

I entréen bliver du mødt af smukke, porcelænsfarvede klinker fra Evers. Disse føres elegant igennem entré, køkken, badeværelse og videre ind i opholdsstuen, hvor de brydes, og erstattes af flotte asketræsparketgulve.

Den moderne stil gør sig også gældende i køkkenet, som er et enkelt glat, hvidt kvalitetskøkken fra HTH, med Siemens hårde hvidevarer.

Køkkenet er adskilt fra stuen af en halvmur, så du kan tale med gæsterne, selv om der er travlt ved gryderne.

Boligen indeholder badeværelse indrettet med HTH skabselementer og granitbordplade. I badeværelset er der forberedt for tilslutning til vaskemaskine og tørretumbler.